

HIRDETMÉNY

Az OTP Lakástakarék Zrt. értékesített termékcsaládjairól, akcióiról és azok feltételeiről

Érvényes: 2016. augusztus 21-től visszavonásig

A) Egy havi betéttel megegyező mértékre csökkentett számlanyitási díjú szerződéskötési ajánlatok a **START** termékcsalád módozataira

Érvényes: 2016. augusztus 21-től visszavonásig, de legkésőbb 2016. szeptember 30-ig

1) Szerződéskötési feltételek természetes személyek részére:

Lakás-előtakarékoskodó	természetes személy
SMS szolgáltatás igénylése	a szerződéskötés alapfeltétele
Szerződés engedményezése	közmű beruházáshoz nem engedményezhető, amennyiben lakáshitelhez, illetve társasház vagy lakásszövetkezet javára kerül engedményezésre, kedvezményezett nem jelölhető
Ajánlattétel/igénylés helye	az OTP Bank fiókjaiban, az OTP Bank lakossági mobilbankárainál, az OTP Lakástakarék értékesítési partnereinél tehető ajánlat, vagy az OTPdirekt internetes szolgáltatáson keresztül igényelhető ajánlat

2) Szerződéskötési feltételek társasházak és lakásszövetkezetek részére:

Lakás-előtakarékoskodó	társasház vagy lakásszövetkezet
Szerződés engedményezése	engedményezhető
Kedvezményezett	nem jelölhető meg a szerződésen

B) Számlanyitási díjmentes szerződéskötési ajánlatok **START** termékcsalád módozataira

Érvényes: 2016. augusztus 1-től visszavonásig

Szerződéskötés alapfeltétele: Hűségvállalási kötelezettség és SMS szolgáltatás igénylése

Szerződéskötés speciális feltételei:

1) Munkáltatói együttműködési megállapodás esetén:

Lakás-előtakarékoskodó	természetes személy
Az OTP Bank Nyrt. és a Lakás-előtakarékoskodó munkáltatója között munkáltatói együttműködési megállapodás van érvényben	Munkáltatói Arany/Platina/Gyémánt ajánlat igénybevétele és olyan OTP lakossági bankszámlával való rendelkezés , melyre jövedelem érkezik a Lakás-előtakarékoskodó szerződött munkáltatójától
Lakástakarék szerződés havi vállalt betétjének fizetése	csoportos beszédési megbízással a kedvezményre jogosító bankszámláról

2) Új OTP banki ügyfelek részére:

Lakás-előtakarékoskodó	természetes személy új OTP banki ügyfél , aki Net, Tempó, 14 év feletti Junior, Prémium Plusz, Privát banki, Alap, Jump számlacsomagot vagy OTP Simple Kártya szolgáltatáscsomagot nyit/ott (továbbiakban: kedvezményre jogosító számla/számlák)
További feltételek	a kedvezményre jogosító számlák valamelyikére vonatkozó bankszámla szerződés aláírását követően legkésőbb 120 naptári napon belül van lehetőség számlanyitási díj-mentes lakás-előtakarékoszási szerződés kötésére, amennyiben ezen időszakon belül a kedvezményre jogosító számlára az előtakarékoskodónak legalább egy alkalommal jövedelme érkezik , és a Lakástakarék szerződés havi vállalt betétjét csoportos beszédési megbízással a kedvezményre jogosító számláról fizeti



HIRDETMÉNY

Az OTP Lakástakarék Zrt. értékesített termékcsaládjairól, akcióiról és azok feltételeiről

Érvényes: 2016. augusztus 21-től visszavonásig

3) Új OTP Lakástakarék lakáskölcsön igénybevétele esetén:

Lakás-előtakarékoskodó	új OTP Lakástakarék lakáskölcsön természetes személy adósa vagy adóstársa
Szerződéskötések közötti időeltérésre vonatkozó feltétel	új OTP Lakástakarék lakáskölcsön befogadásától a kölcsönszerződés megkötését követő 30 naptári napon belül van lehetőség számlanyitási díjmentes lakás-előtakarékossági szerződés kötésére
Szerződés engedményezése	nem lehetséges

4) Lakossági OTPdirekt szerződéssel rendelkező ügyfél internetbanki ajánlat igényelése esetén:

Lakás-előtakarékoskodó	lakossági OTPdirekt szerződéssel rendelkező banki ügyfél
Ajánlat igénylés helye	OTP Bank OTPdirekt internetes szolgáltatáson keresztül igényelve

5) Gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek részére:

Lakás-előtakarékoskodó	gyám, eseti gondnok, alapítvány, természetes személy, társadalmi szervezet, egyházi jogi személy, helyi önkormányzat
Kedvezményezett	gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek
Szerződés engedményezése	nem lehetséges

C) Számlanyitási díjmentes szerződéskötési ajánlat START 4 módozatra

Érvényes: 2016. augusztus 1-től visszavonásig

Szerződéskötés alapfeltétele: Hűségvállalási kötelezettség és SMS szolgáltatás igénylése

Szerződéskötés speciális feltételei OTP Egészségpénztár új belépő tagja számára:

Lakás-előtakarékoskodó	természetes személy
A Lakás-előtakarékoskodó belépési nyilatkozattal igazoltan új tagként lép be az OTP Egészségpénztárba	az OTP egészségpénztári belépési nyilatkozat dátumát követően legkésőbb 30 naptári napon belül van lehetőség számlanyitási díjmentes lakás-előtakarékossági szerződés kötésére
Értékesíthető szerződéses módozat	START 4
Az OTP Egészségpénztári számlára előírt befizetési kötelezettség teljesítésének igazolása	az OTP Egészségpénztárba való belépéskor egyszeri, min. 24.000,- Ft-os egészség-pénztári számlára történő befizetést vagy átutalást kell teljesíteni

Az OTP Lakástakarék Zrt. az A)-C) pontokban szereplő akciókat jelen Hirdetmény hivatalos közzététellel történő változásáig, illetve visszavonásáig biztosítja.

HIRDETMÉNY

Az OTP Lakástakarék Zrt. értékesített termékcsaládjairól, akcióiról és azok feltételeiről

Érvényes: 2016. augusztus 21-től visszavonásig

D) Az OTP Lakástakaréknak a szerződéses összeg 1 %-ának megfelelő összegű számlanyitási díj megfizetése mellett értékesített termékcsaládjai

Az OTP Lakástakarék Zrt. a szerződéses összeg 1 %-ának megfelelő összegű számlanyitási díj ellenében az alábbi feltételek mellett értékesíti termékcsaládjait:

1) START termékcsalád módozataira bármely lakás-előtakarékoskodó tehet ajánlatot.

2) FIX termékcsalád módozataira:

- a) azon **főként birtokos természetes személy lakás-előtakarékoskodó** tehet ajánlatot, aki **új American Express Blue, Gold vagy Platinum hitelkártya szerződést köt és hitelkártyát igényel** azzal, hogy ezen hitelkártya számla nyitását és a hitelkártya igénylését követően legkésőbb **30 naptári napon belül** van lehetőség a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésére; illetve
- b) a gyám, eseti gondnok, alapítvány, természetes személy, társadalmi szervezet, egyházi jogi személy, helyi önkormányzat, mint lakás-előtakarékoskodó tehet ajánlatot a **gyermekvédelmi gondoskodásban élő gyermek** - mint kedvezményezett - **javára**.

3) OTTHON termékcsalád módozataira nem tehető ajánlat.

Az OTP Lakástakarék Zrt. a termékcsaládok 1 %-os számlanyitási díj melletti értékesítését jelen Hirdetmény hivatalos közzététellel történő változásáig, illetve visszavonásáig biztosítja.

E) Az OTP Lakástakarék által értékesített lakás-előtakarékosági szerződések általános feltételei

1) MELYEK AZ ÉRTÉKESÍTHETŐ LAKÁSELŐTAKARÉKOSÁGI SZERZŐDÉSEK?

Az OTP Lakástakarék Zrt. által értékesíthető lakás-előtakarékosági termékek a **START**, az **OTTHON** és a **FIX** termékcsaládok, melyek választható szerződéses módozatai a következők:

- START 4, START 5, START 6, START 8, START 10
- OTTHON 4, OTTHON 5, OTTHON 6, OTTHON 8, OTTHON 10
- FIX 4, FIX 5, FIX 6, FIX 8, FIX 10

2) MIT JELENT A TERMÉSZETES SZEMÉLY, MINT LAKÁSELŐTAKARÉKOSKODÓ?

Természetes személyek ajánlattétele során a természetes személy ajánlatot saját nevében, saját maga javára, vagy az általa megnevezett kedvezményezett javára tehet.

3) MIT JELENT A HŰSÉG VÁLLALÁSI KÖTELEZETTSÉG?

A számlanyitási díj-mentes ajánlat feltétele, hogy a Lakás-előtakarékoskodó **írásban Hűség vállalási kötelezettséget tesz** az alábbiak szerint: Hűség vállalás keretében a lakás-előtakarékoskodó vállalja, hogy a hűség időszak alatt a lakás-előtakarékosági szerződésének

- **szerződéses összegét alacsonyabb összegűre nem módosítja, illetve a szerződést**
- **nem osztja meg, nem mondja fel,**
- **nem engedményezi társasházi/ lakásszövetkezeti, illetve közmű beruházási projekthez,**
- **nem változtatja meg a szerződésben megnevezett Lakás-előtakarékoskodó személyét.**



HIRDETMÉNY

Az OTP Lakástakarék Zrt. értékesített termékcsaládjairól, akcióiról és azok feltételeiről

Érvényes: 2016. augusztus 21-től visszavonásig

A hűség időszak a **megtakarítási idő kezdetétől számított 48. megtakarítási hónap végéig tart**. A hűség időszak alatti kötelezettség-vállalás alóli mentesítését a Lakás-előtakarékoskodó díjfizetés ellenében kezdeményezheti bármely OTP Bank fiókban. A fizetendő díj mértékét a „HIRDETMÉNY az OTP Lakástakarék Zrt. kamat, díj és költség tételeiről” tartalmazza, mely megtalálható a www.otplakastakarek.hu oldalon és bármely OTP Bank fiókban.

4) KI MINŐSÜL ÚJ OTP BANKI ÜGYFÉLNEK DÍJMENTES LAKÁSTAKARÉK SZÁMLANYITÁSI AKCIÓ VONATKOZÁSÁBAN?

A Számlatulajdonos a meghatározott típusú lakossági számlacsomagra vonatkozóan szerződést köt (számlanyitás) és a számlanyitás napját megelőző 3. hónap végén nem volt tulajdonos az OTP Bankban vezetett lakossági forint folyószámlán (Junior számla, Jump, Alap, Tempó, Net, Prémium, Prémium Plusz, Elektronikus, Aktív, Príma, Bónusz, Grátisz számlacsomag, Simple kártya szolgáltatáscsomag, Forint folyószámla, Takaréketét számla, Privát banki szolgáltatáscsomag).

5) MI SZÁMÍT JÖVEDELEMNEK A DÍJMENTES SZÁMLANYITÁSI AKCIÓ VONATKOZÁSÁBAN?

Az OTP Lakástakarék számlanyitási akciója vonatkozásában jövedelemnek tekinti az OTP Bank *Lakossági bankszámlákról, betétekről és a Folyószámlahitelről – Folyószámlahitel* című Üzletszabályzat II. 2.1 pontjában mindenkor meghatározott leírás szerinti jövedelmet.

6) MI MINŐSÜL ÚJ OTP LAKÁSTAKARÉK LAKÁSKÖLCSÖNNEK?

Új OTP Lakástakarék lakáskölcsönnek minősül az adott lakáskölcsön, amennyiben:

- OTP Lakástakarék Zrt-től igényelt, OTP Lakástakarék lakáskölcsön szerződés kerül megkötésre, és
- a Lakástakarék szerződés nem kerül engedményezésre.

7) MELY LAKÁSTAKARÉK TERMÉKEKRE IGÉNYELHETŐ AJÁNLAT AZ OTP INTERNETBANKBAN LAKOSSÁGI OTPDIREKT SZOLGÁLTATÁS KERETÉBEN?

Azon OTP Lakástakarék termékcsaládokra, illetve módzatokra igényelhető ajánlat az OTP internetbankban lakossági OTPdirekt szerződéssel rendelkező ügyfeleknek, melyekre vonatkozóan ez a jelen hirdetményben külön feltüntetésre kerül.

8) MIT JELENT AZ EGY HAVI BETÉTEL MELEGYEZŐ MÉRTÉKRE CSÖKKENTETT SZÁMLANYITÁSI DÍJÚ SZERZŐDÉSKÖTÉSI AJÁNLAT?

Csökkentett, a szerződésben a lakás-előtakarékoskodó által vállalt egy havi betétnek megfelelő összegű – a termékcsaládtól és a szerződéses módzattól függően a szerződéses összeg 0,26-0,80 %-os díjkezdvezményű - számlanyitási díjjal tehető ajánlat szerződéskötésre.

9) HOL TALÁLHATÓ A LAKÁS-TAKARÉKPÉNZTÁRI SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ ÁLTALÁNOS SZABÁLYOZÁS?

A lakás-takarékpénztári szerződés részletes leírását az Általános Szerződési Feltételek tartalmazza, mely a www.otplakastakarek.hu oldalon és bármely OTP Bank fiókban megtalálható.

HIRDETMÉNY

Az OTP Lakástakarék Zrt. értékesített termékcsaládjairól, akcióiról és azok feltételeiről

Érvényes: 2016. augusztus 21-től visszavonásig

10) KI BIZTOSÍTJA A LAKÁS-TAKARÉKPÉNZTÁRI TERMÉKEKET?

Az Országos Betétbiztosítási Alap (OBA) védelme a lakás-takarékpénztári betétekre is kiterjed. A biztosítás részletes feltételeiről a www.otplakastakarek.hu oldalon közzétett tájékoztatóban olvashat. Az OBA biztosítását az adott hirdetményen található jelen ábra jelzi.

Jelen Hirdetmény hatályba lépésével egyidejűleg visszavonásra kerül a 2016. augusztus 1-től érvényes „Az OTP Lakástakarék Zrt. értékesített termékcsaládjairól, akcióiról és azok feltételiről” szóló hirdetmény.

Jelen Hirdetmény kiadását az egy havi betétrel megegyező mértékre csökkentett számlanyitási díjú akció feltételeinek 2016. augusztus 21-től bevezetett módosítása indokolja.

